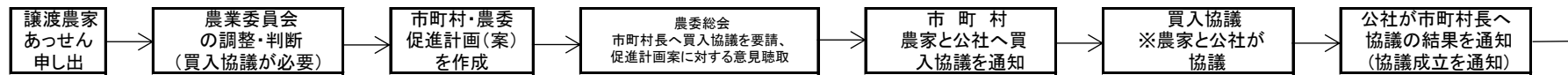


農地売買契約の手続きフロー

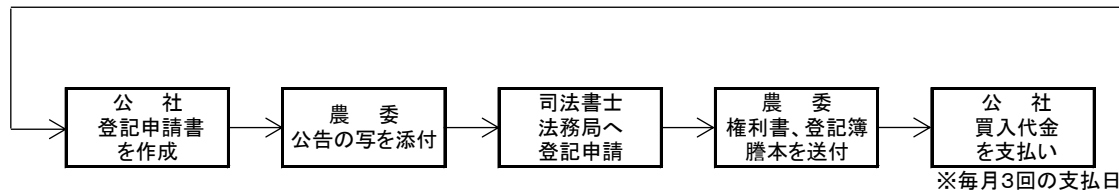
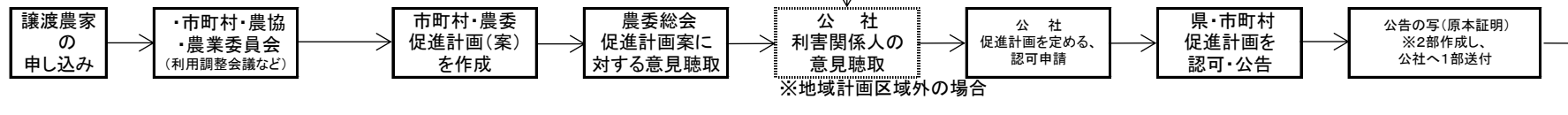
(公社)秋田県農業公社
令和7年6月

○公社買入

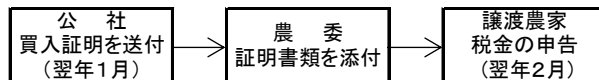
【買入協議の場合】※1,500万円の譲渡所得控除 (1,500万円を超えた場合は、超過額に20%の所得税(5年以上農地保有の場合)が課税されます。)
◆農地の所有者 (800万円控除の場合も、超過額に20%の所得税(5年以上農地保有の場合)が課税されます。)



【通 常 の 場 合】※800万円控除
◆農地の所有者



【共通】※800万円・1,500万円控除
◆農地の所有者



○公社売渡

